

**Informationen zu den Vergabekriterien im
Baugebiet Wegberg “Wohnen an der Schwalm“
(Lage: Hürkes Bruch)**

Insgesamt werden im Baugebiet Wegberg “Wohnen an der Schwalm“ 24 erschlossene Baugrundstücke für die Bebauung mit Ein- und Zweifamilienhäusern in einer Größenordnung von ca. 473 m² bis ca. 607 m² durch die Stadt Wegberg veräußert.

Der Quadratmeterpreis beträgt 400,- €.

Eine Provision fällt nicht an.

Preisnachlässe werden nicht gewährt.

Das Vergabeverfahren wird in drei Schritten durchgeführt:

1. Vergabeschritt:

Alle **Interessenten mit im Haushalt lebenden, minderjährigen Kindern.**

Kriterien für den Zuschlag sind Anzahl und Alter der Kinder (bei mehreren Kindern das Alter des jüngsten Kindes) zum Zeitpunkt der Bewerbung. Das Baugrundstück wird ausschließlich zum Zwecke der **Eigennutzung** erworben.

2. Vergabeschritt:

Alle **Interessenten ohne Kinder.**

Das Baugrundstück wird ausschließlich zum Zwecke der **Eigennutzung** erworben.

3. Vergabeschritt:

Alle Interessenten, die nicht die Kriterien des ersten und zweiten Vergabeschrittes erfüllen. Der Grundstückserwerb dient nicht zur (ausschließlichen) Eigennutzung.

Sind die Kriterien bei Bewerbern gleich, entscheidet das Los.